

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 23.04.2025 № 54-НПА

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

54. Новосибирская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Новосибирская область (1 зона)

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

СНТ "Вега-3"

(наименование стройки)

Прокладка летнего водопровода

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Прокладка летнего водопровода

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание ведомость объёмов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

I квартал 2026 года

Сметная стоимость

14 054,19 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	11 986,22 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1 771,19 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	70,97 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3 762,60 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	116,14 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.						
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Прокладка труб методом ГНБ													
Земляные работы													
1	ГЭСН01-01-009-23	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2 Всего по позиции	1000 м3	0,0448	1	0,0448					76 780,36	3 439,76	
2	ГЭСН01-01-009-19	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,4 м3, группа грунтов: 1 Всего по позиции	1000 м3	0,0192	1	0,0192					49 668,75	953,64	
Прокладка труб Д=315мм													
3	Договорная Компания ВОДОСЕТИ	Бурение и протаскивание труб ПДД Д=315мм Всего по позиции	мп	545	1	545					1 800,00	981 000,00	
4	ФСБЦ-24.3.03.13-0055	Трубы напорные полиэтиленовые, кроме газопроводных ПЭ100, для транспортировки воды, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 315 мм, толщина стенки 18,7 мм Всего по позиции	м	563,75	1	563,75	2 950,06	1,26			3 717,08	2 095 503,85	
Задвижки													
5	ГЭСН22-03-007-06	Установка задвижек или клапанов обратных стальных диаметром: 300 мм Всего по позиции	шт	2	1	2					10 105,56	20 211,12	
6	Прайс	Задвижка фланцевая SVPK-M с обрезиненным клином DN 40-600 диаметром 315мм Всего по позиции	шт	2	1	2					28 574,05	57 148,10	
Раздел 2. Колодцы													
7	ГЭСН22-04-001-01	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: сухих Всего по позиции	10 м3	0,1944	1	0,1944					110 228,81	21 428,48	
8	ФСБЦ-05.1.01.09-1019	Кольца опорные железобетонные под люк колодца, объем до 0,05 м3, бетон В15 (КО7-2шт) Всего по позиции	м3	0,084	1	0,084	17 888,92	1,64			29 337,83	2 464,38	
9	ФСБЦ-05.1.01.11-0044	Плиты днища железобетонные, объем до 0,5 м3, бетон В15, расход арматуры от 50 до 100 кг/м3 (ПН15-2шт) Всего по позиции	м3	0,76	1	0,76	10 149,72	1,52			15 427,57	11 724,95	
10	ФСБЦ-05.1.01.09-0119	Плиты перекрытий железобетонные для смотровых колодцев водопроводных и канализационных сетей, объем до 0,6 м3, бетон В15, расход арматуры от 100 до 150 кг/м3 (ПП15-2шт) Всего по позиции	м3	0,54	1	0,54	10 883,84	1,34			14 584,35	7 875,55	
11	ФСБЦ-05.1.01.09-0052	Кольца стеновые смотровых колодцев железобетонные, объем до 0,9 м3, бетон В15, расход арматуры до 50 кг/м3 (КС15-9-4шт) Всего по позиции	м3	1,6	1	1,6	10 696,82	1,64			17 542,78	28 068,45	
12	ФСБЦ-05.1.01.09-0012	Кольцо железобетонное для смотровых колодцев водопроводных и канализационных сетей, внутренний диаметр 700 мм и высота 0,89 м, расход арматуры 5 кг на 1 м, бетон В15, объем 0,169 м3 (КС7-9-2шт) Всего по позиции	м	0,3	1	0,3	1 437,13	1,64			2 356,89	707,07	
13	Прайс	Люк полимерный для колодца Д=1500мм Всего по позиции	шт	2	1	2					1 022,95	1,03	2 107,28
Раздел 3. Восстановление проезда													
14	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3	0,12	1	0,12							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							96 216,92		11 546,03
15	ФСБЦ-02.2.05.04-2086	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40 мм	м3	13,2	1	13,2	1 647,43	1,13	1 861,60		24 573,12
		Всего по позиции									24 573,12
Раздел 4. Прокладка труб надземным способом											
Земляные работы											
16	ГЭСН01-01-009-23	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2	1000 м3	0,16569	1	0,16569					
		Всего по позиции							76 780,37		12 721,74
17	ГЭСН01-01-009-22	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 1 -Засыпка	1000 м3	0,07101	1	0,07101					
		Всего по позиции							59 718,07		4 240,58
Футляры											
18	ГЭСН22-01-015-13	Укладка стальных разрезных кожухов (футляров) в открытых траншеях диаметром: 400 мм (без стоимости материалов)	100 м	2,8	1	2,8					
		Всего по позиции							356 403,02		997 928,46
Укладка труб Д=160мм - 250мм											
19	ГЭСН22-01-023-06	Укладка полиэтиленовых труб диаметром: 140-160 мм	км	1,34	1	1,34					
		Всего по позиции							83 003,16		111 224,24
20	ФСБЦ-24.3.03.13-0049	Трубы напорные полиэтиленовые, кроме газопроводных ПЭ100, для транспортировки воды, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 160 мм, толщина стенки 9,5 мм	м	1373,5	1	1373,5	764,64	1,26	963,45		1 323 298,58
		Всего по позиции									1 323 298,58
21	ФСБЦ-24.3.05.13-0110	Седелка специальная электросварная для полиэтиленовых труб, диаметр 315 мм-3/4	шт	2	1	2	12 722,46	1,26	16 030,30		32 060,60
		Всего по позиции									32 060,60
22	ГЭСН22-01-023-10	Укладка полиэтиленовых труб диаметром: 250 мм	км	0,54	1	0,54					
		Всего по позиции							146 956,13		79 356,31
23	ФСБЦ-24.3.03.13-0053	Трубы напорные полиэтиленовые, кроме газопроводных ПЭ100, для транспортировки воды, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 250 мм, толщина стенки 14,8 мм	м	553,5	1	553,5	1 864,99	1,26	2 349,89		1 300 664,12
		Всего по позиции									1 300 664,12
24	ГЭСН22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов	10 шт	4,6	1	4,6					
		Всего по позиции							4 126,12		18 980,14
25	ФСБЦ-24.3.05.08-0648	Отвод 90° полиэтиленовый сварной, ПЭ100, к напорным трубам, давление 1,0 МПа, диаметр 315 мм	шт	3	1	3	4 930,29	1,26	6 212,17		18 636,51
		Всего по позиции									18 636,51
26	ФСБЦ-24.3.05.08-0641	Отвод 90° полиэтиленовый сварной, ПЭ100, к напорным трубам, давление 1,0 МПа, диаметр 140 мм	шт	2	1	2	991,80	1,26	1 249,67		2 499,34
		Всего по позиции									2 499,34
27	ФСБЦ-24.3.05.10-1000	Переход полиэтиленовый литой, удлиненный, SDR11, диаметр 250х150 мм	шт	2	1	2	1 358,14	1,26	1 711,26		3 422,52
		Всего по позиции									3 422,52
28	Прайс	Патрубок-накладная Д250мм	шт	14	1	14			12 093,52		169 309,28
		Всего по позиции									169 309,28
29	Прайс	Патрубок-накладная Д150мм	шт	24	1	24			4 703,04		112 872,96
		Всего по позиции									112 872,96
30	ГЭСН22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 шт	1	1	1					
		Всего по позиции							6 083,17		6 083,17
31	ФСБЦ-24.3.05.15-0288	Тройник полиэтиленовый сварной, ПЭ100, к напорным трубам, номинальное давление 1,0 МПа, диаметр 315 мм	шт	1	1	1	6 421,24	1,26	8 090,76		8 090,76
		Всего по позиции									8 090,76
Раборка старого водопровода Д=315мм											
32	ГЭСНр65-01-001-06	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 315мм	100 м	15	1	15					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							69 486,52		1 042 297,76
Прокладка труб по участкам											
33	ГЭСН22-01-023-02	Укладка полиэтиленовых труб диаметром: 63-75 мм	км	8,81	1	8,81					
		Всего по позиции							44 845,03		395 084,70
34	ФСБЦ-24.3.03.13-0043	Трубы напорные полиэтиленовые, кроме газопроводных ПЭ100, для транспортировки воды, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 63 мм, толщина стенки 3,8 мм	м	9030,25	1	9030,25			150,14		1 355 801,74
		Всего по позиции									1 355 801,74
35	ГЭСН22-03-007-01	Установка кранов	шт	1050	1	1050					
		Всего по позиции							1 185,63		1 244 910,54
36	ФСБЦ-18.1.09.07-0022	Кран шаровой полипропиленовой, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный диаметр 25 мм	шт	1050	1	1050			194,37		204 088,50
		Всего по позиции									204 088,50
37	ФСБЦ-24.3.05.13-0022	Седелка полимерная сборно-разборная с резьбовым отводом, номинальный наружный диаметр 63 мм, размер резьбы 3/4"	шт	1050	1	1050	147,71	1,26	186,11		195 415,50
		Всего по позиции									195 415,50
Раздел 5. Вывоз строительного мусора											
38	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	34,5	1	34,5			1 192,92	1,1	45 271,31
		Всего по позиции									45 271,31
39	01-20-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	34,5	1	34,5			462,49		15 955,91
		Всего по позиции									15 955,91
40	Текущая	Утилизация мусора строительного	1т	34,5	1	34,5			500,00		17 250,00
		Всего по позиции									17 250,00
Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									10 372 379,89
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									1 771 189,84
		Эксплуатация машин									174 725,63
		Оплата труда машинистов (Отм)									70 967,57
		Материалы									8 310 225,54
		Перевозка									45 271,31
		Строительные работы									11 986 217,05
		Строительные работы									11 940 945,74
		в том числе:									
		оплата труда									1 771 189,84
		эксплуатация машин и механизмов									174 725,63
		оплата труда машинистов (Отм)									70 967,57
		материалы									8 310 225,54
		накладные расходы									822 653,85
		сметная прибыль									791 183,31
		Перевозка									45 271,31
		Всего ФОТ (справочно)									1 842 157,41
		Всего накладные расходы (справочно)									822 653,85
		Всего сметная прибыль (справочно)									791 183,31
		Непредвиденные затраты 2%									239 724,34
		Всего с непредвиденными									12 225 941,39
		Компенсация НДС мат*22%									1 828 249,62
		ВСЕГО по смете									14 054 191,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

(Шатов А.А.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]