**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «Вега-3» НА 2025 ГОД**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование статей расходов и прихода** |  **Плановый****расчет расходов на 1 сотку (руб.)** | **Сумма расходов**  **(руб.)** | **Фактическое исполнение** | **Обоснование расходов** |
| **РАСХОД** |
| 1 | Оплата труда сотрудников СНТ | **438,74** | 2390240,00 |  | Приложение №4 к смете (оплаты работы сотрудников) |
| 2 | Плата за пользование водой (65000 куб.м: вода - 348400,0 рублей; членский взнос - 425000.0 рублей; выкуп оборудования рублей) | **173,1** | 943000,00 |  | Потребление водыосуществляется через Ассоциацию СНТ «Полив» |
|  |
| *-у*3 | Содержание энергохозяйства товарищества. Профилактическое обслуживание ВЛ -10  | **146,8** | 800000,00 |  | Закон 217-ФЗ, Устав товарищества, приложение №3 |
| 4 | Содержание сетей водовода. В том числе: запуск центрального водовода, текущий ремонт, замена труб | **51,4** | 280000,00 |  | По договорам подряда |
| 5 | Техническое обслуживание прибора учета воды | **5,51** | 30000,00 |  | Договор |
| 6 | Содержание центральной и внутренних дорог товарищества: закупка щебня, устройство стоков для воды, оплата грейдера, отсыпка улиц товарищества | **137,67** | 750000,00 |  | Договора (Дополнять за счет других источников-р/счет, пени, должников и других статей) |
| 7 | Погрузка и вывоз мусора ТБО с двух площадок, в том числе: аренда двух бункеров и дополнительных вызовов) | **201,9** | 1100000,00 |  | Договора (Дополнять за счет друг их источников-р/счет, пени, должников и других статей) |
| 8 | Аренда помещения для приема садоводов | **2,57** | 14000,00 |  | Договор |
| 9 | Прочие хозяйственные расходы (объявления, мобильная связь, программное обеспечение и электронная отчётность, обслуживание расчетного счета, договора на разные аварийные работы и др.) | **38,11** | 207635,00 |  | Расходные документы, договора и др. (Дополнять засчет других источников-р/счет, пени, должников и других статей) |
| 10 | Материалы для ремонта внутреннего водовода, энергосети | **5,51** | 30000,00 |  | Расходные документы по факту |
| 11 | Юридические услуги (взыскание задолженности по взносам и другие) | **22,03** | 120000,00 |  | Договор |
| 13 | Обработка территорий общего пользования от клещей, покос травы на территории общего пользования (бензин, ремонт мототехники) | **15,6** | 85000,00 |  | договор |
| 14 | Уборка снега на центральной улице в зимний период времени | **11,01** | 60000,00 |  | Договор |
| 16 | ВСЕГО к расчету для всех садоводов = 1035 участков - 5447,9 соток | **1250,00** | 6809875,00 |  |  |
| 17 | Оплата за потребленную электроэнергию по головному счетчику |  | По факту |  | Договор с АО «Новосибирскэнергосбыт» |
| **ПРИХОД** |
| 1 | Остаток денежных средств на 01.01.2025 года |  | По факту |  | Распределить по мере необходимости по статьям сметы |
| 2 | Членские взносы на 1 сотку и платежи для садоводов не являюшихся членами СНТ,  | 1250,00 | 6809875 |  |  |
| 3 | Целевой взнос на восстановление водовода (5500,0) |  | По факту |  | Приложение № 2 (для должников) |
| 4 | * Электроэнергия: Абонентская плата садоводов за потребленную электроэнергию по показаниям счетчиков;
* Целевой взнос на дату подключение к энергосети товарищества, (с участка - 16500,00);
* Целевой сбор на перенос подстанции на ул. 13 с 2018 года (1500,0)
* Оплата (возмещение) потерь транзитными абонентами в ВЛ -10 кВт
 |  |  |  | Оплата поприложениям № 2 и №3 к сметеПриложение №2 к сметеПриложение №2 к сметеСоглашение от 2012 года |
| По факту |
| По факту |
| По факту |
| 5 | Другие поступления |  | По факту |  |  |
| 6 | Целевой взнос на модернизацию линии электросети в размере 15000 рублей с каждого подключенного абонента с разделением этой суммы на три года 2025, 2026, 2027 годы (сумма оплаты составляет не менее 5000 рублей в год) |  | По факту |  | Расчёт стоимости организацией оказывающей услуги  |
| 7 | Целевой взнос в размере 120 руб. с одной сотки земли, принадлежащей правообладателю земельного участка, для проведения работ, связанных с межеванием земель общего пользования (назначения) СНТ «Вега-3» |  | 653748 |  | Расчёт стоимости организацией оказывающей услуги |

**Приложение № 2 Приходно-расходной сметы СНТ «Вега-3» на 2025 год**

**ВИДЫ ПЛАТЕЖЕЙ НА 2025 год**

|  |  |
| --- | --- |
| **Виды взносов на 2025 год** | **Сумма (рублей)** |
| 1 .Членский взнос для членов товариществаИ плата для пользователей, собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества в расчете:- на 1 соткуСрок оплаты: 50 % до 01.06.2025 и 50 % до 01.08.2025 года | 1250 |
| 2. Целевой взнос на восстановление водовода (начало с 2012 года по 2016 год ежегодно по 1000р и 2017г-500р. Всего - 5500 руб.) Расчет на 5 соток | Для должников |
| 4. Пени (приложение № 1) | 0,1% |
| 5. Дополнительные доначисления (по приложению № 1) | По актам или иным документам |
| 6.Оплата электроэнергии по тарифу АО «Новосибирскэнергосбыт». 6.1.Срок оплаты:-- ежемесячно до 10 числа каждого месяца; | с 1.12.22- 2,68 руб. за 1 кВтС 1.07.24 – 2,93 руб. за 1 кВт |
| 7. Целевой сбор на дату подключения к энергосети товарищества с учетом годовой инфляции (взнос не включает в себя взнос на модернизацию линии электросети, который собирается с 2025 года) | 16500 |
| 8.Целевой сбор на перенос подстанции от оврага на ул. 13: С 1 участка (абонента)-начало с 2018 год по 2019 год =1500 руб. | Для должников |
| 9.Сбор за повторное подключение к энергосети общества (после отключения за невыполнение требований, предусмотренных законодательством и уставом товарищества);9.1.3а срыв (отсутствие) пломбы | 1000 2000 |
| 10. Целевой взнос на модернизацию линии электросети в размере 15000 рублей с каждого подключенного абонента с разделением этой суммы на три года 2025, 2026, 2027 годы (сумма оплаты составляет не менее 5000 рублей в год) | 15000 |
| 11. Целевой взнос в размере 120 руб. с одной сотки земли, принадлежащей правообладателю земельного участка, для проведения работ, связанных с межеванием земель общего пользования (назначения) СНТ «Вега-3» | 120  |

**Приложение №3 к приходно-расходной смете СНТ «Вега-3» на 2025 год**

**Расчет оплаты технологических потерь в линии электропередач СНТ «Вега-3»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | %к общему объему | квт к общему объему | рублей к общему объему | рублей дополнительная плата | Примечание |
| 1. Потери в трансформаторах (2 шт. х.х.562кв) | 5,1 | 51151 | 137085 | 0,137 | Норматив 5,1% |
| 2. Потери электроэнергии в линии ВЛ 10кВ | 2,86 | 28685 | 76876 | 0,077 | По факту 2023года |
| 3.Потери по всей линии BЛ 04 кВ (по улицам) | 2,73 | 27381 | 73381 | 0,064 | По примеру расчетасадов. общества 2,73% |
| 3.1. Потери на вводе в дома от опор ВЛ 04кВ | 2,37 | 23770 | 63704 | 0,064 | По примеру расчетасадов. общества 2,37% |
| 4.Потери (расход) на общественные нужды:Ангар, офис правления, ремонтные работы, техническое обслуживание трансформаторов и др. | 6,94 | 69606 | 186544 | 0,186 | По факту |
| **ВСЕГО** | **20,0%** | **200592** | **537587** | **0,537** | **0,59 рубля На 1 кВт потребленной электроэнергии товариществом** |

**ИТОГО:** во внутренней воздушной ЛЭП СНТ «Вега-3» протяженностью 17 км (З фазы и ноль), проводе сечением 35 мм, подключенными к 888 дому, ангару, офису правления, при общем потреблении 1002962 квт электроэнергии в 2023 г, расход составит 20,0% (или 0,59 рубля дополнительной оплаты на 1 квт потребленной электроэнергии. Тариф АО «Новосибирскэнергосбыт» - 2,93 рубля.

**Приложение №4**

**к приходно-расходной**

**смете СНТ "Вега-3 "на 2025 год**

**Оплата выполненных работ сотрудникам и привлечённым специалистам в период с 01.01.2025 по 31.12.2025 года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Должность** | **Основание оплаты** | **Оклад (включая районный коэффициент)** | **Всего** |
| 1 | Все члены правления, ревизор, бухгалтер\* | протокол общего собрания, договор оказания услуг  |  | 1271000 |
| 3 | Секретарь | Договор оказания услуг |  | 254400 |
| 4 | Слесарь, уборщик мусора | Договор оказания услуг |  | 318000 |
| 5 | Электрик ставка 0,5 | Трудовой договор | 35000 | 420000 |
|  | Налоги по з/пл. 30,2% |  |  | 126840 |
|  | ИТОГО |  |  | 2390240 |

\*Все члены правления, ревизор, бухгалтер:

Председатель товарищества – 636000 руб. в год;

Бухгалтер – 382000 руб. в год;

Члены правления, ревизор – 253000 в год